

# Protokoll

Über die 40. Sitzung der Gemeindevertretung am Montag, den 19. November 2018 um 19:30 Uhr im Sitzungszimmer der Gemeinde Übersaxen

## Anwesend:

Gemeindevertreter:	Rainer Duelli	Dorfliste
	Renate Dünser	Dorfliste
	Erich Pfitscher	Dorfliste
	Bernhard Duelli	Dorfliste
	Matthias Fritsch	Dorfliste
	Markus Pfitscher	Dorfliste
	Peter Breuß	Dorfliste
	Andreas Rietzler	Dorfliste
	Manfred Vogt	Freiheitliche u. unabhängige Liste
	Günter Muhr	Freiheitliche u. unabhängige Liste
Ersatz:	Kurt Lins	Dorfliste
	Armin Fritsch	Freiheitliche u. unabhängige Liste
Entschuldigt:	Konrad Scherrer	Dorfliste
	Harald Reiter	Freiheitliche u. unabhängige Liste

**Fragestunde:** zwei Wortmeldungen

Bürgermeister Rainer Duelli stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgt ist und es keinen Einwand betreffend der Tagesordnung gibt.

## Tagesordnung

- P.1. Vorstellung Bauprojekt Pfarre
- P.2. Berichte
- P.3. Grundstückskauf
- P.4. Beitritt Gemeinde Laterns zur Finanzverwaltung
- P.5. Genehmigung des letzten Protokolls
- P.6. Allfälliges

### **P.1. Vorstellung Bauprojekt Pfarre**

Vor drei Jahren wurde der Gemeindevertretung ein Projekt vorgestellt, bei der auf Pfarr- und Gemeindegrund ein Wohnbauprojekt entstehen sollte. Leider war die komplizierte Vertragserstellung ein Hinderungsgrund.

Im Anschluss wurden mit der Pfarre Übersaxen Gespräche über den Tausch „Pfarrer`s Bündt“ und Sägeplatz mit dem Ziel geführt, dass kostengünstiger Wohnraum in Übersaxen geschaffen wird.

In der Zwischenzeit haben die Verantwortlichen der Pfarre mit der Diözese und der Vogewosi die weitere Verwertbarkeit des pfarreigenen Grundstückes besprochen und folgende Lösung gefunden.

Heinz Lins vom Pfarrkirchenrat erörtert die Pläne:

Es sind 6 Wohnungen mit jeweils ca. 70 m<sup>2</sup> geplant, wobei diese variierbar sind.

Nach dem Bebauungsplan müssen Ausnahmen betreffend Höhe (drei Geschosse) und Flachdach genehmigt werden. Ebenso braucht es eine Abstandsnachsicht zum Gehweg.

## P.2. Berichte

- **Latiusstraße:** Es sind derzeit noch viele kleine und große Dinge offen. Lt. Zeitplan wären in der KW 49 die Asphaltierungsarbeiten angedacht, sofern das Wetter mitspielt. Es gibt verschiedene Fragen zum Vorgehen beim Bau und die mangelnde Kommunikation mit Anrainern wird angesprochen.
- **GH Krone:** In der nächsten Woche (Montag) werden nochmals Gespräche mit Interessenten geführt. Derzeit sind Bemühungen der jetzigen Pächter sichtbar.
- **Förderansuchen:** vom Musikverein für Trachtenanschaffung und von der Pfarre zur Erhaltung der Kapelle Rainberg und Annakapelle
- **A1:** Breitband ist fertig gestellt und läuft.
- **Schilift:** Herbert Breuß hat den Betriebsleiterkurs absolviert. Zwei neue Mitarbeiter unterstützen die Schiliftbediensteten in der heurigen Saison.

## P.3. Grundstückskauf

Herr Kranz als Vertreter der Grundeigentümerin der Gst.Nr. 814 bietet der Gemeinde Übersaxen den landwirtschaftlichen Grund im Ausmaß von ca. 790 m<sup>2</sup> zum Kauf an. Der Kaufpreis beträgt € 10,-- pro m<sup>2</sup>.

### **Beschluss:**

Die Gemeinde erwirbt die landwirtschaftlich gewidmeten Flächen der derzeitigen Gst.Nr. 814 im Ausmaß von ca. 790 m<sup>2</sup> zum Preis von € 10,-- pro m<sup>2</sup>. Der Bürgermeister wird beauftragt die erforderlichen Verträge mit den derzeitigen Besitzern abzuschließen. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

## P.4. Aufnahme der Gemeinde Laterns in die Finanzverwaltung Vorderland

Der Vorsitzende berichtet, dass die Gemeinde Laterns mit 1.1.2019 der Verwaltungsgemeinschaft Finanzverwaltung Vorderland beitreten wird. Für den Beitritt sind Beschlüsse aller derzeitigen Mitgliedsgemeinden (Dünserberg, Fraxern, Göfis, Sulz, Klaus, Übersaxen, Zwischenwasser) notwendig.

### **Beschluss:**

Auf Antrag des Vorsitzenden wird dem Beitritt der Gemeinde Laterns per 1.1.2019 einstimmig zugestimmt.

## **P.5. Genehmigung des letzten Protokolls**

Der Vorsitzende stellt fest, dass zwei Ergänzungen zur Verhandlungsschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 22.10.2018 eingebracht wurden.  
Das Protokoll gilt in dieser Form als genehmigt.

## **P.6. Allgemeines**

- Anfrage wegen geöffneter Mostschenke - Auflage Bauamt/Gutachten
- LEADER-Projekt: Es gibt viele Vorgaben/Auflagen zu beachten.  
Die Studenten der UNI-Liechtenstein werden am 28. Februar 2019 vor Ort sein und das Projekt wird dann beim Dorfabend vorgestellt werden. Diese Studie gilt dann auch als Grundlage für das REK (räumliches Entwicklungskonzept).
- Latusstraße: Es werden die Bauarbeiten und die Koordination in Frag gestellt.  
Ebenso wird befürchtet, dass Kostenerhöhungen entstanden sind.  
Die Bauarbeiter und das Ing. Büro Adler sind bemüht, eine gute und solide Arbeit abzugeben.
- Am Freitag, 30. November 2018 findet die Klausur betreffend „Gemeindeamt NEU“ statt.
- Die nächste GV-Sitzung ist am Montag, 17. Dezember 2018

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 20:40 Uhr.

Der Bürgermeister :

Rainer Duelli

Die Schriftführerin:

Irmgard Fritsch